



The Best Of
Nature Live
The Riverline

ธนาสิริ...เราดูแล

ที่ธนาสิริ... เราดูแลอะไรบ้าง?



ดูแล...
ความปลอดภัย
SAFE & SECURITY MANAGEMENT



ดูแล...
สิ่งอำนวยความสะดวก
COMFORTABLY MANAGEMENT



ดูแล...
สังคมสิ่งแวดล้อม
ENVISOCIETY MANAGEMENT



ดูแล...
ความคุ้มค่า
AFFORDABLY MANAGEMENT



ดูแล...
ความน่าอยู่
LIVABLY MANAGEMENT



MAP



LOCATION

ถูกใจสายช้อปปิ้ง ด้วย Shopping Mall และ ตลาดรอบๆโครงการ อาทิ ตลาดเสริมสุข, โลตัส, บิ๊กซี, Market Village Suvarnabhumi, เมกาบางนา, เซ็นทรัลบางนา

สะดวกต่อการอยู่อาศัย ด้วย โรงเรียน และ สถานศึกษาชั้นนำ อาทิ โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี) สมุทรปราการ, โรงเรียนรัตนโกสินทร์ 9, โรงเรียนนนทิมมิตรวิทยุทิศ สวนกุหลาบวิทยาลัย สมุทรปราการ, โรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยราชภัฏธนบุรี สมุทรปราการ, The American School Of Bangkok Green Valley Campus, มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ, มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ

สะดวกทุกการเดินทาง เชื่อมต่อได้หลากหลายเส้นทางทั้ง ถนนสุขุมวิท, ถนนบางนาตราด, ทางด่วนบูรพาวิถี, ทางด่วนกาญจนาภิเษก, ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ





ภาพจำลองเพื่อกรณีศึกษาเท่านั้น รายละเอียดการบริการปรับเปลี่ยน

The Best Of Nature Live *The Riverline*

“ ที่สุดของการใช้ชีวิต ชิดธรรมชาติและสายน้ำ ”

คลองสำโรง เป็นคลองที่เชื่อมระหว่างแม่น้ำเจ้าพระยากับแม่น้ำบางปะกง เป็นคลองที่สำคัญของจังหวัดสมุทรปราการ และจังหวัดฉะเชิงเทรา เริ่มจากแม่น้ำเจ้าพระยา ตำบลสำโรงและตำบลสำโรงกลาง (เทศบาลเมืองสำโรงใต้) อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ผ่านพื้นที่อำเภอมืองสมุทรปราการ อำเภอบางพลี อำเภอบางเสาธง อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ และบรรจบแม่น้ำบางปะกง ตำบลท่าสะอ้าน อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา มีระยะทางยาวประมาณ 55 กิโลเมตร

โดยคลองสำโรงนั้นจะเชื่อมต่อกับ**คลองด่าน** ซึ่งตั้งอยู่ในเขตอำเภอบางบ่อออกไปทางบางปะกงซึ่งอยู่ไกลจากบริเวณย่านอุตสาหกรรมของจังหวัดสมุทรปราการ เป็นเขตเพาะปลูกและทำการประมง ในอดีตเรียกว่าคลองบางเหี้ย แต่มีการตั้งด่านในบริเวณนี้จึงเรียกอีกชื่อว่า “คลองด่าน” ด้วย มาเปลี่ยนชื่ออย่างเป็นทางการในสมัยจอมพล ป. พิบูลสงครามเพราะคิดว่าชื่อบางเหี้ยไม่สุภาพ



The Best Of Nature Live *The Riverline*



Modern Minimal

การออกแบบที่โดดเด่นมีเอกลักษณ์ เน้นความเรียบง่าย แต่ยังคงให้ความรู้สึกอบอุ่น
เป็นบ้านที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชัน มีความเป็นธรรมชาติและความเป็นส่วนตัว
การมีที่อยู่อาศัยที่ใกล้ชิดธรรมชาตินั้นเป็นส่วนช่วยเกิดการเยียวยา และได้รับการพักผ่อน
จากความเหนื่อยล้า พร้อมรับพลังงานด้านบวกเพื่อเติมเต็มพลังทั้งด้านร่างกาย
และจิตใจของผู้อยู่อาศัยได้เป็นอย่างดี การมีที่พักอาศัยอยู่ในสภาพแวดล้อมที่ดี
จะนำไปสู่คุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น

MAIN GATE



*ภาพตามจริง วัสดุอาจต่างออกไปสำหรับการโฆษณาเท่านั้น



SECURITY

1. ระบบรักษาความปลอดภัยแบบ ประตูอัตโนมัติ Easy-pass
2. กล้อง CCTV ที่ป้อม รปภ. และภายในโครงการ
3. เจ้าหน้าที่ รปภ. ตลอด 24 ชม.

PROJECT DETAIL

ชื่อโครงการ	ธนาวิลเลจ บางนา-บางบัว
สถานที่ตั้ง	ทางหลวงแผ่นดินสายคลองด่าน - บางบัว (3117) ต.บางเพรียง อ.บางบัว จ.สมุทรปราการ
พื้นที่โครงการ	36-1-6.1 ไร่
ส่วนกลาง	Club House, Co-Working Space, Swimming Pool, Jacuzzi, Fitness, สวนส่วนกลาง, ลานบาสเก็ตบอล, ลานหินทอดผ้า, กล้อง CCTV, บัตรเข้าออก Easy Pass อัตโนมัติ
จำนวนยูนิต	348 ยูนิต
แบบบ้าน	บ้านแฝด และ ทาวน์โฮม (Modern Minimal)
ค่าส่วนกลาง	31 บาท ต่อ ต.ร.ว./เดือน



CLUB HOUSE



*ภาพภายในห้อง บรรยายภาพอาจไม่ใช่สำหรับโครงการในขณะนี้

อาคาร Clubhouse 2 ชั้น เน้นเรื่องความโปร่งโล่ง ประหยัดพลังงานด้วยระบบ SOLAR CELL ภายในอาคารสโมสร และไฟส่องสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง โดยนำหลักการของธรรมชาติถ่ายทอดผ่านเป็นเรื่องราว ส่วนหนึ่งของอาคารเพื่อให้ผู้ใช้งานได้พักผ่อนร่างกายและจิตใจให้มีพลังที่จะก้าวต่อไป ภายใต้แนวคิด "The best of nature live the Riverline... ที่สุดของการใช้ชีวิต... ชิดธรรมชาติและสายน้ำ" พร้อมสัมผัสธรรมชาติ อันผ่อนคลายและความสงบ กับวิวแม่น้ำธรรมชาติที่เป็นดังลมหายใจบนพื้นที่สีเขียวแห่งใหญ่ ดินแดนแห่งความอุดมสมบูรณ์ พร้อมทั้งอากาศที่บริสุทธิ์ เหมาะแก่การอยู่อาศัย ให้ทุกคนครอบครัวสัมผัสความผ่อนคลายและบรรยากาศดีๆ เพื่อชาร์จพลังพร้อมเริ่มต้นวันใหม่ที่สมบูรณ์แบบที่ "ธนวิเลจ บางนา-บางบัว"

FACILITY

 สระว่ายน้ำ ระบบน้ำเกลือ	 Jacuzzi	 Fitness พร้อมอุปกรณ์	 Relax Area Open Air	 Co-Working Space
 ลานบาสเก็ตบอล	 Play Ground	 ลานหินนวดเท้า	 เครื่องออกกำลังกาย กลางแจ้ง	 Jogging Track



หน้ากว้าง 7.60
ลึก 8.30 m.



*ภาพจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดอาจมีการปรับเปลี่ยน

SERTA

เซอร์ต้า



Floor 1st



Floor 2nd

4

ห้องนอน

3

ห้องน้ำ

1

ห้องเก็บของ

2

จอดรถ

พื้นที่ใช้สอย **153 ตร.ม.***

*พื้นที่ใช้สอยโดยประมาณ รายละเอียดของแปลน และแบบบ้าน
บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งล่วงหน้า

หน้ากว้าง 9.40
ลึก 6.30 m.



*ภาพจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดอาจมีการปรับเปลี่ยน

PERNA

เพอร์น่า

Floor 1st



Floor 2nd



4 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ
1 ห้องเก็บของ
2 จอดรถ

พื้นที่ใช้สอย **156 ตร.ม.***

*พื้นที่ใช้สอยโดยประมาณ รายละเอียดของแปลน และแบบบ้าน
บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งล่วงหน้า

หน้ากว้าง 10.4
ลึก 13.5 ม.

*ภาพจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดอาจมีการปรับเปลี่ยน

SERTA PLUS

เซอร์ต้า พลัส



Floor 1st



Floor 2nd

4

ห้องนอน

3

ห้องน้ำ

1

ห้องเก็บของ

2

จอดรถ

พื้นที่ใช้สอย **145 ตร.ม.***

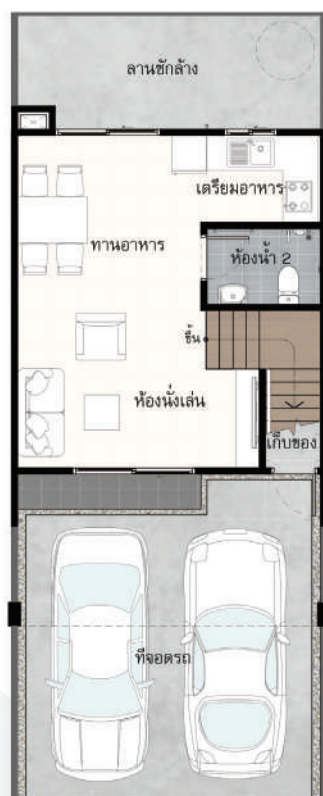
*พื้นที่ใช้สอยโดยประมาณ รายละเอียดของแปลน และแบบบ้าน
บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งล่วงหน้า



หน้ากว้าง 5.30
ลึก 8.50 m.

*ภาพจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดควรปรึกษาผู้ขาย

RIMA
ริมา



Floor 1st



Floor 2nd

3 2 1 2
ห้องนอน ห้องน้ำ ห้องเก็บของ จอดรถ

พื้นที่ใช้สอย **114 ตร.ม.***

*พื้นที่ใช้สอยโดยประมาณ รายละเอียดของแปลน และแบบบ้าน
บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งล่วงหน้า





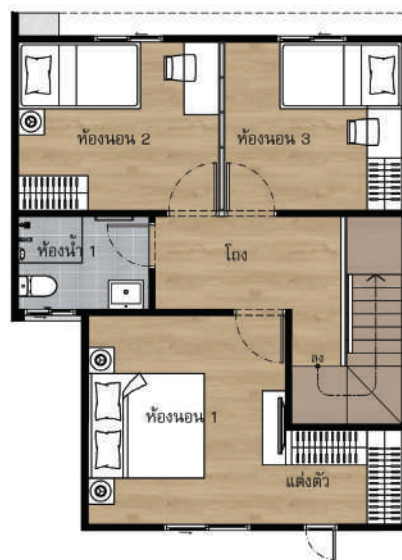
หน้ากว้าง 6.75
ลึก 8.50 m.

*ภาพจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดอาจมีการเปลี่ยนแปลง

LIGO
ลิกโก้



Floor 1st



Floor 2nd

3 2 1 2
ห้องนอน ห้องน้ำ ห้องเก็บของ จอดรถ

พื้นที่ใช้สอย **130 ตร.ม.***

*พื้นที่ใช้สอยโดยประมาณ รายละเอียดของแปลน และแบบบ้าน
บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม



www.thanasiri.com



Line Official
@thana-at3

โครงการ อเนกบุ๊ค อนุรักษศิลป์ บางนา-บางปะอง เจ้าของโครงการ บริษัท อเนกบุ๊ค อนุรักษศิลป์ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 650,652 ถนนบรมราชชนนี แขวงบางนาพรุ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700 ทุนจดทะเบียน 50,000,000 บาท กรรมการผู้จัดการ นายสุทธิรักษ์ เศตียภาพอยู่ยรุต
สถานที่ตั้งโครงการ ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางปะอง จ.สมุทรปราการ 10560 อยู่ระหว่างดำเนินการขออนุญาตจัดสรรที่ดิน โฉนดเลขที่ 1424, 1433 (บางส่วน), 48387, 48388, 48389, 48390, 48391, 28473 (บางส่วน) และ 28474 (บางส่วน) รวม 9 โฉนด เนื้อที่ประมาณ 36 - 1- 6.1 ไร่
ที่ดินมีการผูกพันกับธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) เริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณ มี.ย. 2566 (บางส่วน) ส่วนสาธารณูปโภคที่ประมาณ 496.02 ตารางวา เนื้อที่สวนหย่อม จำนวน 9 แปลง เนื้อที่ประมาณ 341.61 ตารางวาและที่ดินแปลงบริการสาธารณูปโภค
อาคารสโตร์และสระว่ายน้ำเนื้อที่ประมาณ 183 ตารางวา (รวมพื้นที่มีด้าพื้นที่ใช้สอย ประมาณ 64 ตารางเมตร) ภาพทั้งหมดที่แสดงในสื่อโฆษณาฉบับนี้ อาจไม่เหมือนสภาพจริง บ้านที่จำหน่ายไปรวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานมีนิติบุคคลและส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ